

観光文化スポーツ部

産業観光委員会 【所管関係資料】

9月11日提出

令和 8 年第 2 回 定例会（ 9 月 議 会 ）
産 業 観 光 委 員 会 ・ 分 科 会
所 管 関 係 提 出 資 料

令和 8 年 9 月 1 1 日
観光文化スポーツ部

【所管事項関係】

観 光 戦 略 課	福岡アンテナショップの移転について	3
スポーツ振興課	スタジアム基本計画の策定について	5

福岡アンテナショップの移転について

観光戦略課

北東北三県で設置している福岡アンテナショップ（みちのく夢プラザ）の移転先について、青森県及び岩手県との協議が整ったことから、次の物件について契約等の手続きを進めていく。

1 移転の経緯

- ・福岡市都心部の再開発により、令和9年3月末で現入居先からの退去が必要となった。
- ・移転先は集客力等に優れる天神地区周辺とし、現店舗と同水準の面積・賃料等を基本に物件を調査してきた。

2 移転先の概要

- ・所在地 福岡市中央区天神二丁目8番41号 福岡朝日会館1階・地下1階
- ・面積 363.37㎡（110.11坪）
【参考：現店舗面積】340.46㎡（102.98坪）
※面積は店舗部分の面積のほかバックヤード等を含む。

3 今後のスケジュール（予定）

	8 年度						9 年度
	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月	4 月
現店舗	営 業						
新店舗	レイアウト検討・設計						オープン
			工 事				
						引越	



福岡朝日会館の外観

【参考】位置図



現店舗	240m(徒歩3分)	北東北三県福岡合同事務所	450m(徒歩6分)	福岡朝日会館 (移転先)
-----	------------	--------------	------------	-----------------

スタジアム基本計画の策定について

スポーツ振興課

県・秋田市・ブラウブリッツ秋田の三者で合意した「スタジアム整備に関する基本方針」を踏まえ、県と市が共同で基本計画を策定することとし、契約事務を担う市が、策定に係る予算案を市議会に提出している。

1 スタジアム基本計画策定支援業務（市予算）

（１）業務概要

整備費１４２億円を上限とする施設規模を設定し、施設計画や概算事業費、事業スケジュール等について、専門的知見等の技術的支援を得る。

（２）基本計画の主な項目（案）※太字・下線箇所を委託

- ①計画策定の趣旨、検討経緯
- ②スタジアム整備の方向性（基本方針、施設規模の設定、財源 等）
- ③施設計画（配置計画、平面計画、断面計画、将来拡張計画 等）
- ④運営・維持管理計画（対応競技、使用料、運営・維持管理方式の検討 等）
- ⑤事業費、事業手法および期待される効果（施設整備費、運営・維持管理費、経済波及効果 等）
- ⑥事業スケジュール
- ⑦イメージパース

（３）委託期間

令和８年１０月から令和９年３月まで

（４）事業費

委託料 １０，９２３千円 ※全額ブラウブリッツ秋田からの寄附金を活用予定

2 策定スケジュール（予定）

令和８年度	９月	１０月	１１月	１２月	１月	２月	３月
議会（県・市）	市：補正 予算案説明			進捗状況 報告			基本計画（修正案） 報告
策定作業（県・市）	事前調整 （必要諸室等の精査）	基本計画（案）作成作業				修正	策定
業務委託		業務委託（基本計画策定支援）					
意見聴取		関係団体との意見交換				パブリック コメント	